

## İLAN SİMAV BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisinin 09.09.2021 tarih ve 40 sayılı kararı gereğince, İlçemiz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının J21C 20A 2A ve J21C 20A 1C paftalarında yer alan Çavdır Mahallesiinde hazırlanan 2 adet trafo (toplamda 109 m<sup>2</sup>) amaçlı imar plan değişikliklerinden ilki için; mevcutta bulunan ve aynı imar adasının güneydoğusunda bulunan 60 m<sup>2</sup>.lik merii trafo alanının kullanılmaması ve yeni yapılan Ring projesine uyumlu olmaması sebebiyle kaldırılarak aynı adanın kuzeybatı tarafında aynı büyüklükte (60 m<sup>2</sup>) önerildiği, merii durumdaki trafo alanının ise park kullanımına ayrılarak Sosyal Donatı Alanının azaltılmaması sağlanarak plan değişikliği tasarlandı,

İkinci trafo alanı ; 49 m<sup>2</sup> olarak park kullanımında olan 875 ve 718 nolu imar adalarının karşısında kalan park alanın hemen güneydoğusunda yer alan ve iki park alanını ikiye bölen, devamlılığı olmayan, yaya trafiğini aksatacak nitelikte olmayan 7 metrelik yaya yolunun 5 metreye indirilmesiyle kazanılan 49 m<sup>2</sup>.lik alan park kullanımına dahil edilerek Sosyal Donatı Alanının azaltılmasının önüne geçildiği belirtilerek imar planı değişikliklerin yapılması,

Şehir Plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 43244960 PİN işlem numaralı imar planı değişiklik tasarıları 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c) bendi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereğince onaylanmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesince incelenmek üzere 17.09.2021 tarihinden itibaren 1 ay süreyle Belediye ilan panosuna asılmıştır.

İncenlemesi ilanen tebliğ olunur.

Resmi ilanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de (BASIN-ILN01450452)